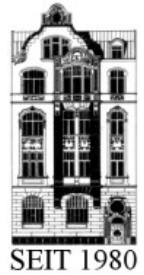


Terrassenpark in Schonach



KUNERT IMMOBILIEN

Über  40 Jahre Referenzen & Marktcompetenz!
Vermieten + Verkaufen = Vertrauenssache



Ideale Ferien- oder Wochenendwohnung mit großem Hallenbad

Lage:

Schonach ist ein seit 1972 staatlich anerkannter Luftkurort im Schwarzwald mit vielen Sehenswürdigkeiten und verfügt zudem über zahlreiche Sehenswürdigkeiten. So steht hier die 1. Weltgrößte Kuckucksuhr, die man nicht nur von außen, sondern auch von innen besichtigen kann. Neben der Weltcup- Skisprungsschanze ist auch die Barockkirche eine Besichtigung wert. Auch Skifahrer kommen in der Gemeinde Schonach auf ihre Kosten. Hier beginnt nicht nur der Fernskiwanderweg Schonach - Belchen. Zahlreiche Loipen und Skipisten im Skigebiet Schonach, einem der beliebtesten Skigebiete im Schwarzwald, lassen die Herzen der Wintersportler höher schlagen. Im Sommer laden Themen-Wanderwege ein, Landschaft und Naturschutzgebiete rund um Schonach zu genießen, egal ob zu Fuß, mit dem Mountainbike oder den Nordic Walking-Stöcken.

Objekt:

Dieses Appartement sticht in der beliebten Ferienanlage „Terrassenpark Schonach“ durch seine herrliche Aussicht in vorderster Lage besonders hervor. Ein uneinsehbarer Keller gehört zu dem Appartement. Einige Erneuerungen wurden im Appartement getätigt wie z. B. Bodenbeläge, Waschtisch im Bad, teilweise Erneuerung vom Fenster, etc. Das Appartement wird mit Kleininventar wie z. B. Lampen, TV und der gesamten Möblierung und Einbauküche verkauft.

Das Appartement ist in einem guten und sehr gepflegten Zustand sowie modern hell und freundlich eingerichtet.

Genießen Sie in dieser Terrassenwohnanlage inmitten des Schwarzwaldes das große und stets temperierte Hallenbad, die Sauna, das Solarium, den Tennisplatz, einen Freizeitraum, etc. und die herrliche Aussicht, Natur und Ruhe.

Wohnfläche:

ca. 42 m²

Energieausweis:

124 kWh/(m²·a)

Baujahr:

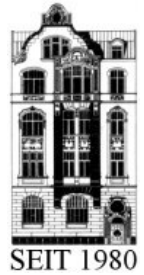
1973

Bezug:

Sofort nach Kaufvertragsabwicklung.

KUNERT IMMOBILIEN

Über  40 Jahre Referenzen & Marktcompetenz!
Vermieten + Verkaufen = Vertrauenssache



Wohngeld:

Derzeit 236,-- € mtl.

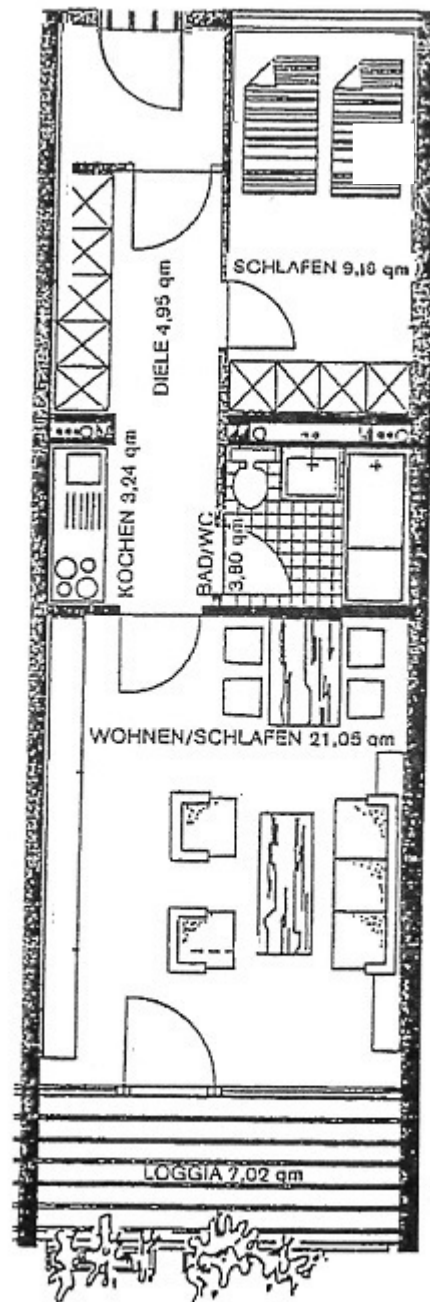
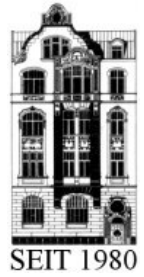
Verkaufspreis:

75.000,-- € inkl. Einbauküche, gesamter Möblierung und Kleininventar.

Unsere Nachweis- bzw. Vermittlungsgebühr beträgt 4,165% inkl. MWSt. vom Kaufpreis und ist zahlbar bei notarieller Beurkundung.

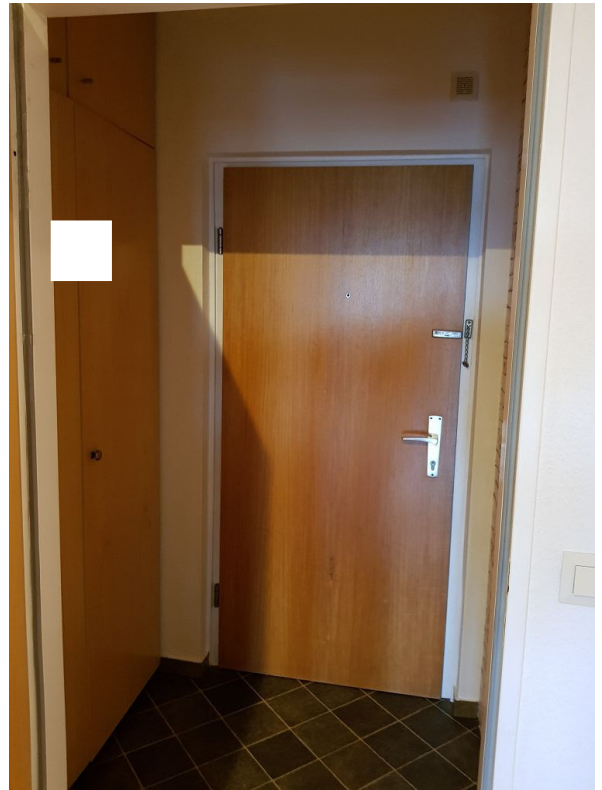
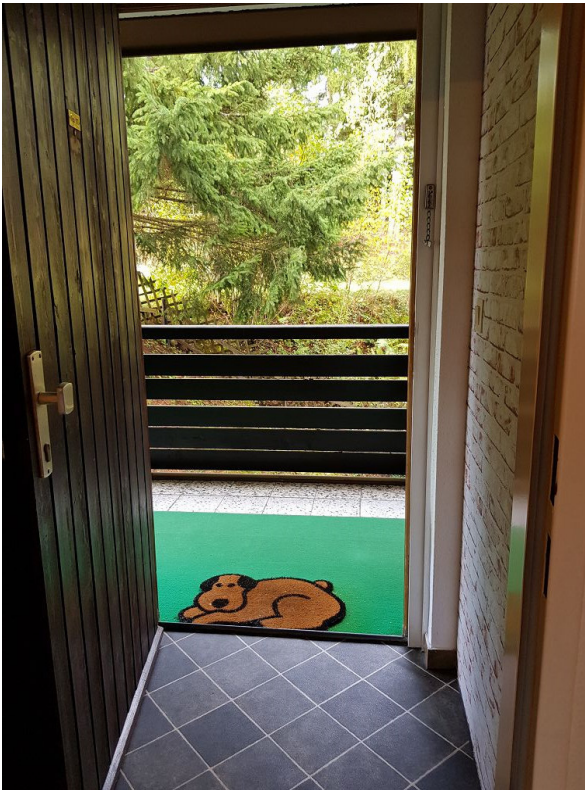
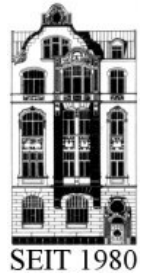
KUNERT IMMOBILIEN

Über **40** Jahre Referenzen & Marktcompetenz!
Vermieten + Verkaufen = Vertrauenssache



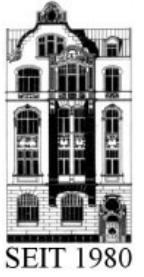
KUNERT IMMOBILIEN

Über **40** Jahre Referenzen & Marktcompetenz!
Vermieten + Verkaufen = Vertrauenssache



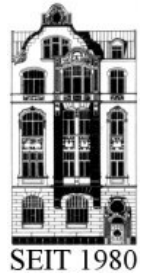
KUNERT IMMOBILIEN

Über **40** Jahre Referenzen & Marktcompetenz!
Vermieten + Verkaufen = Vertrauenssache



KUNERT IMMOBILIEN

Über **40** Jahre Referenzen & Marktcompetenz!
Vermieten + Verkaufen = Vertrauenssache



KUNERT IMMOBILIEN

Über **40** Jahre Referenzen & Marktcompetenz!
Vermieten + Verkaufen = Vertrauenssache

